रजिस्ट्री सं. डी.एल.- 33004/99 REGD. No. D. L.-33004/99

भारत का राजपत्र
The Gazette of India

सी.जी.-एम.एच.-अ.-23122025-268726
CG-MH-E-23122025-268726

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 5681] नई दिल्ली, बृहस्पतिवार, दिसम्बर 18, 2025/अग्रहायण 27, 1947
No. 5681] NEW DELHI, THURSDAY, DECEMBER 18, 2025/AGRAHAYANA 27, 1947

रेल मंत्रालय

(मध्य रेलवे)

अधिसूचना

मुंबई , 16 दिसम्बर, 2025

रेलवे (संशोधन) अधिनियम 2008 की धारा 20A के तहत

का. आ. 5877(अ)—केन्द्रीय सरकार ने रेल अधिनियम, 1989 (1989 का 24) एवं रेलवे (संशोधन) अधिनियम 2008 (2008 का 11)(जिसे इसमे इसके पश्चात उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 20 'क' की उप-धारा (1) के अधीन जारी, भारत के राजपत्र, असाधारण, भाग 2, खण्ड 3, उप-खण्ड (ii), तारीख 06 जून 2025 में प्रकाशित भारत सरकार के रेल मंत्रालय (रेलवे बोर्ड) की अधिसूचना संख्या का. आ. 2439 (E) तारीख 03 जून 2025 (जिसे इसमे इसके पश्चात उक्त अधिसूचना कहा गया है), द्वारा उक्त अधिसूचना से उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि को महाराष्ट्र राज्य के **नासिक** जिले में विशेष रेल परियोजना अर्थात **"भुसावल मंडल के ईगतपुरी-मनमाड और भुसावल-बड़नेरा अनुभाग के बीच लेवल क्रॉसिंग गेट्स के बदले आरओबी और आरयूबी (10 संख्या) का प्रस्तावित निर्माण"** की विशेष रेल परियोजना के निष्पादन, अनुरक्षण, प्रबंधन, और प्रचालन के लिए अपेक्षित है, ऐसी भूमि का अर्जन करने के आशय की घोषणा की थी।

और, उक्त अधिसूचना का सार उक्त अधिनियम की धारा 20क की उप धारा (4) के अधीन **सहायक कलेक्टर एवं उपविभागीय अधिकारी, नाशिक** दैनिक सामाचार पत्रों अर्थात "**दैनिक महाराष्ट्र टाइम्स" व "दैनिक लोकमत टाइम्स**" में तारीख 01-08-2025 को प्रकाशित किया गया था।

सक्षम प्राधिकारी को आक्षेप प्राप्त हुए थे, सक्षम अधिकारी द्वारा उन आक्षेपो कि सुनवाई कि गयी एवं उक्त अधिनियम की धारा 20ड के अनुसार मे आदेश पारित कर दिये गए हे |

और, उक्त अधिनियम की धारा 20ड की उपधारा (1) के अनुसरण में सक्षम प्राधिकारी ने अपनी रिपोर्ट केंद्रीय सरकार को प्रस्तुत कर दी है।

अतः अब केंद्रीय सरकार, सक्षम प्राधिकारी से उक्त रिपोर्ट के प्राप्त होने पर और उक्त अधिनियम की धारा 20ड की उपधारा (1) द्वारा प्रदत शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह घोषण करती है कि इससे उपाबद्ध अनुसूची मे विनिर्दिष्ट भूमि पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए अर्जित की जाएगी।

और यह कि केंद्रीय सरकार उक्त अधिनियम कि धारा 20ड कि उप-धारा (2) के अनुसरण में यह घोषणा करती है कि राजपत्र मे इस अधिसूचना के प्रकाशित होने पर इससे उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि सभी विलंगमों से मुक्त होकर केंद्रीय सरकार मे आत्यांकित रूप से निहित हो जाएगी।

अनुसूची

महाराष्ट्र राज्य के नासिक जिले मे विशेष रेल परियोजना "भुसावल मंडल के ईगतपुरी-मनमाड और भुसावल-बड़नेरा अनुभाग के बीच लेवल क्रॉसिंग गेट्स के बदले आरओबी और आरयूबी (10 संख्या) का प्रस्तावित निर्माण" के लिए अर्जित की जाने वाली भूमि का संरचना या उसके रहित संक्षिप्त विवरण |

अ. क्र.	भूसंपादन प्रस्ताव क्रमांक	गांव का नाम	उप विभाग	7/12 नुसार भूधारक का नाम	सर्वेक्षण/ गट क्रमांक	जमिन भाडेपट्टा प्रणाली	एकूण क्षेत्रफळ 7/12 (हे.आर.)	संपादित होणारी जमीन क्षेत्र (हे.आर.)	बोअरवेल/ विहीर	बांधकाम	झाडे
1	01/2024	पिंप्री सैय्यद	नाशिक	गंगुबाई तानाजी जाधव, मीराबाई चंद्रभान ढिकले, विमल भाऊसाहेब ढिकले, इतर अधिकार महादु त्र्यंबक जाधव, सं.सा. कुळ पिंप्री सैय्यद वि.का.स.से. सो., बँक ऑफ इंडिया शाखा सैय्यद पिंप्री (7/12 प्रमाणे 911/1 क्षेत्र 1.56 हे.आर.), माधव चंद्रभान ढिकले, शरद चंद्रभान ढिकले, इतर अधिकार बँक ऑफ इंडिया शाखा सैययद पिंप्री (7/12 प्रमाणे 911/2/अ क्षेत्र 1.12.50 हे.आर.) नारायण भाऊसाहेब ढिकले, दिलीप भाऊसाहेब ढिकले, इतर अधिकार बँक ऑफ इंडिया शाखा सैययद पिंप्री (7/12 प्रमाणे 911/2/ब क्षेत्र 1.12.50 हे.आर.)	911	1	3.81	0.14	पाईप लाईन 4	गोठा सिमेंट पत्रे एंगल कोबा	पेरु1
										संडास	सिताफळ 1
										पाण्याची टाकी प्लिंथ दगडी बांधकाम	नारळ 1
										सिंट्क्स	आंबा 33
										विट बांधकाम पाण्याची टाकी	जांभुळ 1
										जोता आर.सी. सी. गोलकर	द्राक्षे 40
										वॉशिंग पेअर कोबा	-
										संडास टाकी आर सी सी राऊंड	-
2	01/2024	पिंप्री सैय्यद	नाशिक	वेणुबाई वाळू ढिकले, कारभारी वाळू ढिकले. पंढरीनाथ वाळू ढिकले.	912	1	0.05	0.02	-	-	-

अ. क्र.	भूसंपादन प्रस्ताव क्रमांक	गांव का नाम	उप विभाग	7/12 नुसार भूधारक का नाम	सर्वेक्षण/ गट क्रमांक	जमिन झाडेपट्टा प्रणाली	एकूण क्षेत्रफळ 7/12 (हे.आर.)	संपादित होणारी जमीन क्षेत्र (हे.आर.)	बोअरवेल/ विहीर	बांधकाम	झाडे
3	01/2024	पिंप्री सैय्यद	नाशिक	लहू पांडुरंग ढिकले, इतर अधिकार भागा शिवराम लोखंडे स. सा. कुळ, बँक ऑफ इंडिया शाखा आडगाव नाका शाखा	901	1	0.16	0.12	-	घर सिमेंट पत्रे	रामफळे 2
										व्हरंडा ग्लेस टाइल्स सिमेंट पत्रे शहबाद फरसी	सिताफळ 4
										संडास	नारळ 4
										बाथरुम	आंबा 12
										पाण्याची टाकी	पेरू 2
										धुण्याची जागा	चिकु 1
										कांदा चाळ	लिंबु 1
										गोठा	
										घर	
										शेड	
										मंदीर ओटा	
				कुल			**4.02 (हे.आर.)**	**0.28 (हे.आर.)**	-	-	-

[फा. सं. G197/IGP-MMR & BSL-BD/Pimpri Sayyed Vlg/LC 93A/20E]

अवनीश कुमार पाण्डेय, मुख्य प्रशासनिक अधिकारी, (निर्माण)

MINISTRY OF RAILWAYS

(Central Railway)

NOTIFICATION

Mumbai, the 16th December, 2025

Under clause 20A of the Railway (Amendment) Act 2008

S.O. 5877(E).— Whereas, by the notification of the Government of India in the Ministry of Railways (Railway Board), number, S.O 2498 (E) dated 03rd June 2025 published in Gazette of India, Extraordinary, Part II, section 3 Sub-section (ii), dated the 06th June 2025 (hereinafter referred to as the said notification) and issued under

sub-section (1) of section 20A of the Railway Act, 1989 (24 of 1989) and Railway (Amendment) Act, 2008 (11 of 2008) (hereinafter referred to the Railway (Amendment) Act 2008 (11 of 2008), the Central Government declares its intention to acquire the land specified in the schedule annexed to the said notification for the purpose of execution, maintenance, management and operation of Special Railway Project, namely **"Proposed Construction of ROB & RUB (10 Nos.) in lieu of Level Crossing Gates between Igatpuri-Manmad & Bhusawal-Badnera Section of Bhusawal Division"** in the district of **Nashik** in the State of Maharashtra.

And whereas, the substance of the said notification was published in for Asst. Collector and Sub Divisional Officer, Nashik in **daily newspapers namely "Dainik Maharashtra Times" & "Dainik Lokmat Times"** Dated 01-08-2025 under sub section (4) of section 20A of the said Act;

And whereas, objections were received. Competent Authority has heard the objections and orders have been passed in terms of Section D of the said act;

And whereas, in pursuance of sub-section (1) of Section 20E of the said Act, the competent authority has submitted its report to the Central Government;

Now therefore, upon receipt of the report of the Competent Authority and in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 20E of the said Act, the Central Government hereby declares that the lands specified in the schedule annexed hereto shall be acquired for the aforesaid purpose;

And further, in pursuance of sub-section (2) of section 20E of the said Act, the Central Government hereby declares that on publication of this notification in the official Gazette, the land specified in the schedule annexed hereto shall vest absolutely in the Central government free from all encumbrances.

SCHEDULE

Brief description of the land to be acquired, with or without structures, falling within the Special Railway Project of "Proposed Construction of ROB & RUB (10 Nos.) in lieu of Level Crossing Gates between Igatpuri-Manmad & Bhusawal-Badnera Section of Bhusawal Division" in the District Nashik in the State of Maharashtra.

.Sr .No	Land Case .No	Village Name	Sub Division	Name of Land Holders(s) as per 7/12	Survey/ Gatt No.	Land Tenure System	Total area as per 7/12 (Ha.)	Approximate Land to be Acquired (Ha.)	Bore well/ Tube well	Construction	Trees
1	01/2024	Pimpri Sayyed	Nashik	Gangubai Tanaji Jadhav, Mirabai Chadrabhan Dhikle, Vimal Bhausaheb Dhikle, Other Rights Mahadu Trimbak Jadhav, San.Sa.Kul Pimpri Saiyyad V.K.S.S.S.So., Bank of Indian Branch Saiyyad Pimpri (As on 7/12 911/1 Area 1.56 H.R.), Madhav Chandrabhan Dhikle, Sharad Chandrabhan Dhikle, Other Rights bank of India Branch Saiyyad Pimpri (As on 7/12 911/2/A Area 1.12.50 He.R) Narayan Bhausaheb Dhikle, Dilip Bhausaheb Dhikle, Other Rights bank of india Branch Saiyyad Pimpri (As on 7/12 911/2/B Area 1.12.50 H.R)	911	1	3.81	0.14	Pipe Line 4	Gotha Cement Sheet Angle Coba	Peru 1
										Toilet	Cumin 1
										Water Tank Plinth Masonry	Coconut 1
										Sintux	Mango 33
										Brick Construction on Water Tank	Plum 1
										Jota RCC Round	Grapes 40
										Washing Pair Coba	
										Toilet Tank RCC Round	
2	01/2024	Pimpri Sayyed	Nashik	Venubai Valu Dhikle, Karbhari Valu Dhikle, Pandharinath Valu Dhikle	912	1	0.05	0.02	-	-	-
3	01/2024	Pimpri Sayyed	Nashik	Lahu Pandurang Dhikle, Other Rights Bhaga Shivram Lokhande Sam.Sa.Kul, Bank of India Branch Adgaon Naka Branch	901	1	0.16	0.12		House Cement Sheet	Ramphal 2
										Varanda Glaze Tiles Cement	Sitaphal 4

.Sr .No	Land Case .No	Village Name	Sub Division	Name of Land Holders(s) as per 7/12	Survey/ Gatt No.	Land Tenure System	Total area as per 7/12 (Ha.)	Approximate Land to be Acquired (Ha.)	Bore well/ Tube well	Construction	Trees
										Sheet Shahbad Farsi	
										Toilet	Coconut 4
										Bathroom	Mango 12
										Water tank	Peru 2
										Washing Place	Chiku 1
										Onion Paddy Field	Lemon 1
										Cowshed	
										House	
										Shed	
										Temple Ota	
				Total			**4.02 (Ha.)**	**0.28 (Ha.)**	-	-	-

[F. No. G197/IGP-MMR & BSL-BD/Pimpri Sayyed Vlg/LC 93A/20E]

AVANISH KUMAR PANDEY, Chief Administrative Office (Con.)

Uploaded by Dte. of Printing at Government of India Press, Ring Road, Mayapuri, New Delhi-110064
and Published by the Controller of Publications, Delhi-110054.

GORAKHA NATH YADAVA
Digitally signed by GORAKHA NATH YADAVA
Date: 2025.12.23 09:38:00 +05'30'